

# Obec Bobrovník

## Z Á P I S N I C A

z 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Bobrovník,  
konaného dňa 17.12.2024 v zasadačke OcÚ Bobrovník

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

### Návrh programu podľa pozvánky:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľky a overovateľa
3. Schválenie programu
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Rozpočtové opatrenia 6,7,8,9/2024
6. Poverenie zástupcu starostky obce
7. Schválenie zámeru k Zmluve o budúcej zmluve
8. Schválenie zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami obce
9. Odkúpenie budovy obecného úradu
10. Schválenie predaja pozemku – p. Matiasová
11. Výročná správa za rok 2023
12. Návrh rozpočtu na rok 2025 a viacročný rozpočet na roky 2026,2027 a stanovisko Hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu obce na rok 2025
13. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2025
14. Rôzne
15. Záver

### 1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie otvorila a viedla starostka obce Mgr. Jana Bažíková. Na začiatku rokovania privítala prítomných poslancov OZ a skonštatovala, že rokovania sa zúčastňuje trojpäťtinová väčšina poslancov OZ, a preto je uznášaniaschopné.

## 2. Schválenie programu

Poslancom bola doručená pozvánka s návrhom programu, ktorý bol zároveň riadne zverejnený 13.12.2024 a zvesený bol v deň konania zasadnutia Obecného zastupiteľstva. Poslanci počtom hlasov 4 **schválili** program zasadnutia OZ.

## 3. Určenie zapisovateľky a overovateľa

Starostka obce určila v zmysle Rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva za zapisovateľku Michaelu Gežíkovú a za overovateľa zapisnice Slavomíra Macha. Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie určenie zapisovateľky a overovateľa zapisnice.

## 4. Kontrola plnenia uznesení

Starostka obce informovala prítomných, že všetky úlohy vyplývajúce z uznesení predchádzajúceho obecného zastupiteľstva sa plnia, resp. boli splnené. Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutia konaného dňa 23.9.2024.

## 5. Rozpočtové opatrenia 6,7,8,9/2024

Starostka obce oboznámila poslancov so zmenami rozpočtu nasledovnými rozpočtovými opatreniami:

**a) RO 06/2024** - Rozpočtovým opatrením sa realizuje v súlade s ustanovením §14 ods. 2 písm. b) a c) zákona č. 583/2004 Z. z. úprava rozpočtu povoleným prekročením a viazaním príjmov a povoleným prekročením a viazaním výdavkov v celkovej sume **932,- €**. Príjem tvoria transfery zo štátneho rozpočtu na odídencov z Ukrajiny a na prenesený výkon štátnej správy v stavebnej oblasti a ich použitie je dané účelom, na ktorý boli poskytnuté.

**b) RO 07/2024** - Rozpočtovým opatrením sa realizuje v súlade s ustanovením §14 ods. 2 písm. b) a c) zákona č. 583/2004 Z. z. úprava rozpočtu povoleným prekročením a viazaním príjmov a povoleným prekročením a viazaním výdavkov v celkovej sume **2 000,- €**. Úpravou rozpočtu sa zvyšuje príjmová časť rozpočtu z dôvodu zvýšeného príjmu z výberu poplatkov za komunálne odpady a drobné stavebné odpady oproti schválenému rozpočtu na rok 2024 a zvyšuje sa výdavková časť rozpočtu z dôvodu úhrady nákladov na odpadové hospodárstvo.

**c) RO 08/2024** - Rozpočtovým opatrením sa realizuje v súlade s ustanovením §14 ods. 2 písm. b) a c) zákona č. 583/2004 Z. z. úprava rozpočtu povoleným prekročením a viazaním príjmov a povoleným prekročením a viazaním výdavkov v celkovej sume **2 000,- €**. Úpravou rozpočtu sa zvyšuje príjmová časť rozpočtu z dôvodu zvýšeného príjmu z výberu správnych poplatkov oproti schválenému rozpočtu na rok 2024 a zvyšuje sa výdavková časť rozpočtu na položkách uvedených v tabuľke (hlavne na správu obce, údržbu cintorína a verejné priestranstvá).

**c) RO 09/2024** - Rozpočtovým opatrením sa realizuje v súlade s ustanovením §14 ods. 2 písm. b) a c) zákona č. 583/2004 Z. z. úprava rozpočtu povoleným prekročením a viazaním príjmov a povoleným prekročením a viazaním výdavkov v celkovej sume **800,- €**.

Úpravou rozpočtu sa zvyšuje príjmová časť rozpočtu z dôvodu zvýšeného príjmu z výberu ostatných správnych poplatkov oproti schválenému rozpočtu na rok 2024 a zvyšuje sa kapitálová časť výdavkového rozpočtu na úhradu spoluúčasti na novom vodovode.

Poslanci Obecného zastupiteľstva **vzali na vedomie** zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením č. RO 06/2024 až RO 09/2024.

## **6. Poverenie zástupcu starostky obce**

Starostka obce v zmysle zákona o obecnom zriadení poverila poslankyňu Kvetoslavu Minárikovú výkonom funkcie zástupcu starostu od 1.10.2024. Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie poverenie starostky obce pre poslankyňu Kvetoslavu Minárikovú na zastupovanie starostky obce v súlade s § 13b, ods. 1) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení vznp.

## **7. Schválenie zámeru k Zmluve o budúcej zmluve (zámenná zmluva s doplatkom)**

### **A.**

Na základe Zmluvy o budúcej zmluve zo dňa 4.12.2023, ktorú sme prijali uznesením číslo 44/04-12-2023 pristupuje obec ku kroku zámeny a schválenia zámeru zámeny obecného pozemku a pozemku, na ktorom sa bude budovať ČOV. Obec dala vypracovať znalecké posudky. Znalecký posudok 86/2024 na parcelu KN-C č.419/22, k.ú. Bobrovník vo výmere 751 m<sup>2</sup>, v hodnote 48 100,- Eur a znalecký posudok 57/2023 na parcely KN-C 54/7, 54/12,54/5, 54/8, 54/13, k.ú. Bobrovník v hodnote 54 905,- Eur v celkovej výmere 899, 33 m<sup>2</sup>.

Podľa Zmluvy o budúcej zmluve je potrebné schváliť zámer zámeny nasledovne:

Vlastník 1 a Vlastník 2 sú vlastníkami nasledovnej nehnuteľnosti, zapísanej na liste vlastníctva Č. LV 464, LV 725, LV 464 a spoluvlastníkom na LV 1191, LV 1192 vedenom Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor, ako:

- pozemok registra C, parcelné číslo 54/5, o výmere 813 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha
  - pozemok registra C, parcelné číslo 54/8, o výmere 20 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha
  - pozemok registra C, parcelné číslo 54/7, o výmere 50 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha
  - pozemok registra C, parcelné číslo 54/12, o výmere 4,33 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha
  - pozemok registra C, parcelné číslo 54/13, o výmere 12 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha
- vedeného Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálnym odborom, pre okres: Liptovský Mikuláš, obec: Bobrovník, katastrálne územie: Bobrovník.

Pričom Vlastník 1 a Vlastník 2 sú bezpodielovými spoluvlastníkmi spoluvlastníckeho podielu na nehnuteľnosti 1 o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/2 k celku a zároveň Vlastník 1 je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti 1 o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/3 k celku

- pozemok registra C, parcelné číslo 54/12, o výmere 4,33 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha
- pozemok registra C, parcelné číslo 54/13, o výmere 12 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha.

Vlastník 3 je obec Bobrovník, ktorý je okrem iného výlučným vlastníkom (1/1 k celku) nasledovných nehnuteľností, zapísaných na liste vlastníctva KN-C 419/22 o výmere 751 m<sup>2</sup>, druh pozemku: trvalý trávny porast, vedeného Okresným úradom Liptovský Mikuláš,

katastrálnym odborom, pre okres: Liptovský Mikuláš, obec: Bobrovník, katastrálne územie: Bobrovník.

B.

### **Zmluva o uzatvorení budúcej zmluvy o prevode odberného miesta na elektrickú prípojku - kúpnopredajná zmluva**

Na základe uznesenia č. 46/04-12-2023 zo dňa 4.12.2023 sme sa dohodli, že budúci predávajúci Luxoria s.r.o., Astrová 54, 821 01 Bratislava – Ružinov, IČO: 45427887 v zastúpení Ing. Jozefom Juríčkom je výlučným vlastníkom a zriaďovateľom elektrickej prípojky evidovanej pod číslom 4560554 a 4560535 ČOV a prečerpávacía stanica nachádzajúcej sa v katastrálnom území Bobrovník, obec Bobrovník evidovanej v SSD a.s.

Kúpna cena za budúci predmet kúpy bola dohodou zmluvných strán stanovená na sumu zriaďovacieho poplatku cca 990 € za jedno odberné miesto (suma zahŕňa: pripojenie, skriňa, zariadenie odberné ho miesta).

### **8. Schválenie zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami obce**

Poslancom boli poslané Zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Bobrovník mailom na preštudovanie a taktiež boli prebraté na pracovnom stretnutí 4.12.2024.

### **9. Odkúpenie budovy obecného úradu**

Na základe stretnutia a obhliadky budovy s Vodohospodárskou výstavbou, ktorá je majiteľom nehnuteľnosti prišlo k vzájomnej dohode, že buď obec odkúpi budovu za hodnotu znaleckého posudku čo je 45 300 Eur, ktorý dali vypracovať znalcovi Ing. Tiborovi Molnárovi. Znalecký posudok č.75/2024 na budovu a pozemok na LV 171, parcela KN-C 53/6 vo výmere 129 m<sup>2</sup>, čo je budova a KN-C 53/2, čo je pozemok okolo budovy vo výmere 972 m<sup>2</sup>. Alebo na základe ich porady sa dohodli, že Vodohospodárska výstavba budovu nepotrebuje a ak ju obec neodkúpi bude budova ponúknutá do dražby. Na pracovnom stretnutí zo dňa 4.12.2024 sa poslanci dohodli na odkúpení budovy obecného úradu. Obec si na danú nehnuteľnosť musí zobrať úver. Starostka oslovila nasledovné banky:

- Všeobecná úverová banka a.s. – neposkytne úver, lebo obec nemá nad 400 obyvateľov

- Prima banka – vie poskytnúť úver na 10 rokov pri úroku 3,205 % ročne

na 15 rokov pri úroku 3,405 % ročne

- Slovenská záručná a rozvojová banka a.s. – vie poskytnúť na prvé dva roky fixáciu od 1.1.2025 - 2,19 % ročne

na 10 rokov pri úroku 2,61 % ročne

na 15 rokov pri úroku 2,66 % ročne

- Slovenská sporiteľňa a.s. – neposlala ponuku do zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo vyhodnotilo ponuku zo Slovenskej záručnej a rozvojovej banky ako najvýhodnejšiu.

## **10. Schválenie predaja pozemku – p. Matiasová**

Na základe žiadosti od pani Matiasovej zo dňa 28.2.2022 a uznesenia 31/23-09-2024 sme schválili zámer predaja pozemku KN-C 236/4, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 54 m<sup>2</sup>, ktorý vznikne odčlenením z pôvodnej parcely KN-E 3-67/501, v zmysle geometrického plánu 36995258-14/2024 vypracovaného Ing. Františkom Hricom dňa 18.4.2024 v hodnote 10 €/m<sup>2</sup>.

## **11. Výročná správa za rok 2023**

Starostka informovala poslancov o vykonaní auditu o overení účtovnej závierky za rok 2023, ktorý nariaďuje § 16, ods. 3 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o overení výročnej správy Obce Bobrovník za rok 2023.

Audit vykonala Ing. Mária Huštáková, Licencia SKAU, Ev.č.0770, Bernoláková 41, 974 05 Banská Bystrica.

## **12. Návrh rozpočtu na rok 2025 a viacročný rozpočet na roky 2026,2027 a stanovisko Hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu obce na rok 2025**

Stanovisko hlavnej kontrolórky bolo doručené poslancom spolu s materiálmi na rokovanie OZ. V stanovisku sa uvádza, že návrh rozpočtu je pripravený v súlade so zákonom, je zostavený ako **vyrovnaný** a odporúča poslancom schváliť finančný rozpočet obce na rok 2025 a rozpočet roky 2026 - 2027 vziať na vedomie.

Starostka oboznámila poslancov s investičnými zámermi do nehnuteľností a zámermi (oprava miestnych komunikácií, doplatok k pozemku pod ČOV, doplatok pre zodpovednú osobu, ktorá robí zmeny a doplnky územného plánu, stavebný dozor.)

## **13. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2025**

Poslancom bol návrh Plánu kontrolnej činnosti HK na I. polrok 2025 poslaný mailom na preštudovanie, zároveň bol v zmysle zákona zverejnený pred rokovaním OZ na 15 dní na úradnej tabuli a web sídle obce.

## **14. Rôzne**

V novembri sa zrealizovala oprava miestnych komunikácií – asfaltovaním. Minulý rok sme si schválili z rezervného fondu na opravu miestnych komunikácií 8000 Eur. Keďže sa opravilo viac komunikácií pre zlý stav vozovky, potrebujeme schváliť čerpanie z rezervného fondu vo výške 3 920,- Eur. V súvislosti s výstavbou ČOV vznikol neočakávaný výdaj a to bolo potrebné urobiť inžiniersko -geologický prieskum v hodnote 2078,40 Eur.

Taktiež pri obhliadke terénu sa zistilo, že treba odstrániť náletové kroviny aj s koreňovým systémom na trasovaní budovania vodovodu a kanalizácie. Dali sme vypracovať cenové ponuky. Ku dnešnému dňu nám neboli všetky doručené, preto budeme o tomto bode rokovať a schvaľovať finančné prostriedky v novom roku.

Na cintoríne v Bobrovníku bola vybudovaná oddychová zóna vďaka grantu z Komunitnej nadácie Liptov. Súčasťou oddychovej zóny je lavička a križ. Cenu za vývoz TKO sa mierne zvýšila, ale obec cenu na budúci rok zachováva. Poďakovanie pani Ondrejchovej a rodine Minárikovej za pomoc pri obecnej kapustnici.

Začiatkom roka bola urobená zmena osadenia autobusových zastávok, čo znamená od existujúcej zastávky 200 m na jednu stranu a 200 m na druhú stranu, čo je dosť ďaleký úsek od obce po ceste tretej triedy. Následne situácia ohľadom zastávky bola riešená na jar 2024 so všetkými potrebnými inštitúciami. Riešením bolo osadenie dopravného značenia na zníženie rýchlosti a značky Pozor deti. Dopravné značenie, ktoré bolo osadené pred Hliníkom je nedostatočné, vodiči značenie nedodržiavajú. Vzhľadom na zlú situáciu v zimnom období autobusy stoja vyššie od autobusovej zastávky. V skorých ranných aj večerných hodinách musia občania a deti ísť po tme na zastávku, preto je potrebné rozšíriť urgentne aspoň obecné osvetlenie, aby bol zabezpečený bezpečný prechod k autobusovej zastávke.

## **15. Záver**

Starostka ukončila zastupiteľstvo a popriala poslancom pekné sviatky.

**UZNESENIA**  
**zo 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 17.12.2024**

**Obecné zastupiteľstvo obce Bobrovník prijíma nasledovné uznesenia:**

**Uznesenie č. 33/17-12-2024**

**K bodu: Schválenie programu rokovania**

Obecné zastupiteľstvo Obce Bobrovník podľa § 12, ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. **schvaľuje** program rokovania tak, ako bol zverejnený na pozvánke.

Za: Mgr. Zdenko Zbaviteľ, Dáša Ondrejechová, Miroslav Trnovec, Slavomír Mach

Proti: 0 Zdržal sa: 0

Neprítomná: Kvetoslava Mináriková

V Bobrovniku, podpísané dňa: 17.12.2024

Mgr. Jana Bažíková, starostka obce

**Uznesenie č. 34/17-12-2024**

**K bodu: Určenie zapisovateľky a overovateľa**

Obecné zastupiteľstvo Obce Bobrovník podľa § 11, ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a v súlade s Rokovacím poriadkom Obecného zastupiteľstva **berie na vedomie** určenie zapisovateľky – Michaela Gežíková a overovateľa zápisnice Slavomíra Macha.

Za: Mgr. Zdenko Zbaviteľ, Dáša Ondrejechová, Miroslav Trnovec, Slavomír Mach

Proti: 0 Zdržal sa: 0

Neprítomná: Kvetoslava Mináriková

V Bobrovniku, podpísané dňa: 17.12.2024

Mgr. Jana Bažíková, starostka obce

**Uznesenie č. 35/17-12-2024**

**K bodu: Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia**

Obecné zastupiteľstvo Obce Bobrovník podľa § 11, ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva č. 24/23-09-2024 až 32/23-09-2024

Za: Mgr. Zdenko Zbaviteľ, Dáša Ondrejechová, Miroslav Trnovec, Slavomír Mach

Proti: 0 Zdržal sa: 0

Neprítomná: Kvetoslava Mináriková

**Uznesenie č. 36/17-12-2024**

**K bodu: Rozpočtové opatrenia 6,7,8,9/2024**

a) Obecné zastupiteľstvo Obce Bobrovník podľa § 11, ods.4, písm. b) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. **berie na vedomie** rozpočtové opatrenie 06/2024, ktoré sa realizuje v súlade s ustanovením §14 ods. 2 písm. b) a c) zákona č. 583/2004 Z. z. úprava rozpočtu povoleným prekročením a viazaním príjmov a povoleným prekročením a viazaním výdavkov v celkovej sume **932,- €**. Príjem tvoria transfery zo štátneho rozpočtu na odídencov z Ukrajiny a na prenesený výkon štátnej správy v stavebnej oblasti a ich použitie je dané účelom, na ktorý boli poskytnuté.

b) Obecné zastupiteľstvo Obce Bobrovník podľa § 11, ods.4, písm. b) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. **berie na vedomie** rozpočtové opatrenie 07/2024, ktoré sa realizuje v súlade s ustanovením §14 ods. 2 písm. b) a c) zákona č. 583/2004 Z. z. úprava rozpočtu povoleným prekročením a viazaním príjmov a povoleným prekročením a viazaním výdavkov v celkovej sume **2 000,- €**. Úpravou rozpočtu sa zvyšuje príjmová časť rozpočtu z dôvodu zvýšeného príjmu z výberu poplatkov za komunálne odpady a drobné stavebné odpady oproti schválenému rozpočtu na rok 2024 a zvyšuje sa výdavková časť rozpočtu z dôvodu úhrady nákladov na odpadové hospodárstvo.

c) Obecné zastupiteľstvo Obce Bobrovník podľa § 11, ods.4, písm. b) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. **berie na vedomie** rozpočtové opatrenie 08/2024, ktoré sa realizuje v súlade s ustanovením §14 ods. 2 písm. b) a c) zákona č. 583/2004 Z. z. úprava rozpočtu povoleným prekročením a viazaním príjmov a povoleným prekročením a viazaním výdavkov v celkovej sume **2 000,- €**. Úpravou rozpočtu sa zvyšuje príjmová časť rozpočtu z dôvodu zvýšeného príjmu z výberu správnych poplatkov oproti schválenému rozpočtu na rok 2024 a zvyšuje sa výdavková časť rozpočtu na položkách uvedených v tabuľke (hlavne na správu obce, údržbu cintorína a verejné priestranstvá).

d) Obecné zastupiteľstvo Obce Bobrovník podľa § 11, ods.4, písm. b) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. **berie na vedomie** rozpočtové opatrenie 09/2024, ktoré sa realizuje v súlade s ustanovením §14 ods. 2 písm. b) a c) zákona č. 583/2004 Z. z. úprava rozpočtu povoleným prekročením a viazaním príjmov a povoleným prekročením a viazaním výdavkov v celkovej sume **800,- €**. Úpravou rozpočtu sa zvyšuje príjmová časť rozpočtu z dôvodu zvýšeného príjmu z výberu ostatných správnych poplatkov oproti schválenému rozpočtu na rok 2024 a zvyšuje sa kapitálová časť výdavkového rozpočtu na úhradu spoluúčasti na novom vodovode.

Za: Mgr. Zdenko Zbaviteľ, Dáša Ondrejehová, Miroslav Trnovec, Slavomír Mach

Proti: 0 Zdržal sa: 0

Nepřítomná: Kvetoslava Mináriková



V Bobrovníku, podpísané dňa: 17.12.2024

Mgr. Jana Bažíková, starostka obce

### **Uznesenie č. 37/17-12-2024**

#### **K bodu: Poverenie zástupcu starostky obce**

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** poverenie starostky obce pre poslankyňu Kvetoslavu Minárikovú na zastupovanie starostky obce v súlade s § 13b, ods. 1) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení vznp. od 1.10.2024.

Za: Mgr. Zdenko Zbaviteľ, Dáša Ondrejchová, Miroslav Trnovec, Slavomír Mach

Proti: 0 Zdržal sa: 0

Nepřítomná: Kvetoslava Mináriková

V Bobrovníku, podpísané dňa: 17.12.2024

Mgr. Jana Bažíková, starostka obce

### **Uznesenie č. 38/17-12-2024**

#### **K bodu: Schválenie zámeru k Zmluve o budúcej zmluve**

**a.)** Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** v súlade s § 9a, ods. 15, písm.f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. **zámer zámeny pozemkov, ktorá sa uskutoční Zámennou zmluvou s doplatkom 6805 Eur** medzi Obcou Bobrovník a Ing. Jozefom Juríčkom, Štúrova 256/9, Marianka a Ing. Patrícia Juríčková, Lúčna 1281/6, Marianka, pričom dôvod hodný osobitného zreteľa je prevod majetku obce podporujúci všeobecný verejnoprospešný účel v zmysle Zásad nakladania s majetkom Obce Bobrovník, čl. 10, ods.2 ( vybudovanie ČOV Bobrovník, na ktorý obec získala dotáciu z PPA).

Zámer zámeny pozemkov je nasledovný:

Vlastník 1 a Vlastník 2 sú vlastníkami nasledovnej nehnuteľnosti, zapísanej na liste vlastníctva Č. LV 464, LV 725, LV 464 a spoluvlastníkom na LV 1191, LV 1192 vedenom Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor, ako:

- pozemok registra C, parcelné číslo 54/5, o výmere 813 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha
  - pozemok registra C, parcelné číslo 54/8, o výmere 20 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha
  - pozemok registra C, parcelné číslo 54/7, o výmere 50 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha
  - pozemok registra C, parcelné číslo 54/12, o výmere 4,33 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha
  - pozemok registra C, parcelné číslo 54/13, o výmere 12 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha
- vedeného Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálnym odborom, pre okres: Liptovský Mikuláš, obec: Bobrovník, katastrálne územie: Bobrovník.

Pričom Vlastník 1 a Vlastník 2 sú bezpodielovými spoluvlastníkmi spoluvlastníckeho podielu na nehnuteľnosti 1 o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/2 k celku a zároveň Vlastník 1 je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti 1 o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/3 k celku

- pozemok registra C, parcelné číslo 54/12, o výmere 4,33 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha
- pozemok registra C, parcelné číslo 54/13, o výmere 12 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha.

Vlastník 3 je obec Bobrovník, ktorý je okrem iného výlučným vlastníkom (1/1 k celku) nasledovných nehnuteľností, zapísaných na liste vlastníctva KN-C 419/22 o výmere 751 m<sup>2</sup>, druh pozemku: trvalý trávny porast, vedeného Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálnym odborom, pre okres: Liptovský Mikuláš, obec: Bobrovník, katastrálne územie: Bobrovník.

Za: Dáša Ondrejechová, Miroslav Trnovec, Slavomír Mach

Proti: Mgr. Zdenko Zbaviteľ, Zdržal sa: 0

Neprítomná: Kvetoslava Mináriková

V Bobrovniku, podpísané dňa: 17.12.2024

Mgr. Jana Bažíková, starostka obce

**b)** Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** na základe zmluvy o budúcej zmluve o prevode odberného miesta elektrickej prípojky evidovanej pod číslom 4560554 a 4560535 ČOV a prečerpávacía stanica, ktorá sa nachádza v katastrálnom území Bobrovník, evidovanej v SSD a.s. v hodnote 990 € za jedno odberné miesto kúpnu zmluvou s Luxoria s.r.o., Astrová 54, 821 01 Bratislava – Ružinov, IČO: 45427887 v zastúpení Ing. Jozefom Juríčkom.

Za: Mgr. Zdenko Zbaviteľ, Dáša Ondrejechová, Miroslav Trnovec, Slavomír Mach

Proti: 0 Zdržal sa: 0

Neprítomná: Kvetoslava Mináriková

V Bobrovniku, podpísané dňa: 17.12.2024

Mgr. Jana Bažíková, starostka obce

#### **Uznesenie č. 39/17-12-2024**

#### **K bodu: Schválenie zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami obce**

Obecné zastupiteľstvo Obce Bobrovník podľa §11, ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. **schvaľuje** Zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Bobrovník.

Za: Mgr. Zdenko Zbaviteľ, Dáša Ondrejechová, Miroslav Trnovec, Slavomír Mach

Proti: 0 Zdržal sa: 0

Neprítomná: Kvetoslava Mináriková

V Bobrovniku, podpísané dňa: 17.12.2024

Mgr. Jana Bažíková, starostka obce

## **Uznesenie č. 40/17-12-2024**

### **K bodu: Odkúpenie budovy obecného úradu**

Obecné zastupiteľstvo Obce Bobrovník podľa § 11, ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.:

**a) schvaľuje** odkúpenie budovy a pozemku na LV 171 na parcele KN-C 53/6 vo výmere 129 m<sup>2</sup>, čo je budova a KN-C 53/2, čo je pozemok okolo budovy vo výmere 972 m<sup>2</sup> od Vodohospodárskej výstavby za hodnotu znaleckého posudku č.75/2024 vypracovanom Ing. Tiborom Molnárom v hodnote 45 300,- Eur.

Za: Mgr. Zdenko Zbaviteľ, Dáša Ondrejevová, Miroslav Trnovec, Slavomír Mach

Proti: 0 Zdržal sa: 0

Neprítomná: Kvetoslava Mináriková

V Bobrovniku, podpísané dňa: 17.12.2024

Mgr. Jana Bažíková, starostka obce

b) Obecné zastupiteľstvo Obce Bobrovník **schvaľuje** prijatie úveru zo Slovenskej záručnej a rozvojovej banky a.s. vo výške 45 300 Eur, na akciu „Odkúpenie budovy postavenej na pozemku vedenom na LV 171, parc.č. KN-C 53/6 vo výmere 129 m<sup>2</sup> a príslušného pozemku vedenom na LV č. 171, druh pozemku, zastavaná plocha a nádvorcia, parc.č. KN-C 53/2 vo výmere 972 m<sup>2</sup>, k.ú. Bobrovník“ a **schvaľuje** zaručenie úveru blankozmenkou obce.

Za: Mgr. Zdenko Zbaviteľ, Dáša Ondrejevová, Miroslav Trnovec, Slavomír Mach

Proti: 0 Zdržal sa: 0

Neprítomná: Kvetoslava Mináriková

V Bobrovniku, podpísané dňa: 17.12.2024

Mgr. Jana Bažíková, starostka obce

## **Uznesenie č.41/17-12-2024**

### **K bodu: Schválenie predaja pozemku – p. Matiasová**

Obecné zastupiteľstvo Obce Bobrovník, v súlade s § 9a, ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z.n.p. a v súlade s čl. 10, ods.2, písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Bobrovník, 3/5 väčšinou prítomných **schvaľuje** prevod predajom obecného pozemku KN-C 236/4. druh pozemku ostatná plocha, o výmere 54 m<sup>2</sup>, ktorý vznikne odčlenením z pôvodnej parcely KN-E 3-67/501. v zmysle geometrického plánu 36995258-14/2024 vypracovaného Ing. Františkom Hricom dňa 18.4.2024 v hodnote 10 Eur/m<sup>2</sup>.

Za: Mgr. Zdenko Zbaviteľ, Dáša Ondrejevová, Miroslav Trnovec, Slavomír Mach

Proti: 0 Zdržal sa: 0

Neprítomná: Kvetoslava Mináriková

V Bobrovníku, podpísané dňa: 17.12.2024

Mgr. Jana Bažíková, starostka obce

**Uznesenie č.42/17-12-2024**

**K bodu: Výročná správa za rok 2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Bobrovník v súlade s § 9, ods. 4 a § 11, ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. **berie na vedomie** správu nezávislého audítora z overenia účtovnej závierky a výročnej správy Obce Bobrovník za rok 2023.

Za: Mgr. Zdenko Zbaviteľ, Dáša Ondrejehová, Miroslav Trnovec, Slavomír Mach

Proti: 0 Zdržal sa: 0

Neprítomná: Kvetoslava Mináriková

V Bobrovníku, podpísané dňa: 17.12.2024

Mgr. Jana Bažíková, starostka obce

**Uznesenie č.43/17-12-2024**

**K bodu: Návrh rozpočtu na rok 2025 a viacročný rozpočet na roky 2026,2027 a stanovisko Hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu obce na rok 2025**

Obecné zastupiteľstvo Obce Bobrovník v súlade s § 9, ods. 4 a § 11, ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p:

- a) **berie na vedomie** Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu obce na rok 2025
- b) **schvaľuje** rozpočet obce na rok 2025
- c) **berie na vedomie** rozpočet obce na roky 2026 - 2027
- d) **schvaľuje** použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu na investície a investície do nehnuteľností v hodnote 12 000,- Eur

Za: Mgr. Zdenko Zbaviteľ, Dáša Ondrejehová, Miroslav Trnovec, Slavomír Mach

Proti: 0 Zdržal sa: 0

Neprítomná: Kvetoslava Mináriková

V Bobrovníku, podpísané dňa: 17.12.2024

Mgr. Jana Bažíková, starostka obce

**Uznesenie č.44/17-12-2024**

**K bodu: Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2025**

Obecné zastupiteľstvo Obce Bobrovník prerokovalo návrh plánu KČ spracovaný v súlade s § 18f), ods. 1, písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n.p. a:

- a) **Schvaľuje** Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Bobrovník na I. polrok 2025  
b) **Poveruje** hlavnú kontrolórku vykonaním kontrol podľa schváleného plánu.

Za: Mgr. Zdenko Zbaviteľ, Dáša Ondrejevová, Miroslav Trnovec, Slavomír Mach

Proti: 0 Zdržal sa: 0

Neprítomná: Kvetoslava Mináriková

V Bobrovníku, podpísané dňa: 17.12.2024

Mgr. Jana Bažíková, starostka obce

#### **Uznesenie č.45/17-12-2024**

##### **K bodu: Rôzne**

a) Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** čerpanie rezervného fondu vo výške 6 000,- Eur a to na asfaltovanie a geologický vrt.

b) Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** rozpočtové opatrenie č.10/2024 na čerpanie rezervného fondu vo výške 6000,- Eur na asfaltovanie a geologický vrt.

Za: Mgr. Zdenko Zbaviteľ, Dáša Ondrejevová, Miroslav Trnovec, Slavomír Mach

Proti: 0 Zdržal sa: 0

Neprítomná: Kvetoslava Mináriková

V Bobrovníku, podpísané dňa: 17.12.2024

Mgr. Jana Bažíková, starostka obce

Overovateľ:

Slavomír Mach

.....

Zapísala:

Michaela Gežíková

.....

V Bobrovníku, 17.12.2024

